

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 2

Documento allegato

C.T.N.O. - A.C. Piemonte
U.O. Espropri

Dispositivo di pagamento acconto 80% delle indennità di esproprio e di occupazione
d'urgenza

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"

Lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e
realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- L'Ordine di Servizio del presidente dell'ANAS S.p.A. n. 34 in data 04.10.16 prot. 105989 con il quale è stato varato il modello organizzativo aziendale costituito dai Coordinamenti Territoriali dell'ANAS S.p.A.;
- l'Ordine di Servizio del Presidente dell'ANAS S.p.A. n. 4 in data 07.02.17 prot. 68465 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel responsabile di ciascun Coordinamento Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- l'Ordine di servizio dell'Amministratore Delegato e Direttore Generale dell'ANAS S.p.A. n. 18 in data 12.04.2019 prot. 214977 con il quale è stato affidato l'incarico di Responsabile del Coordinamento Territoriale Nord-Ovest (C.T. 3) dell'ANAS S.p.A.;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile del Coordinamento Territoriale in data 02/05/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 83864, Rogito 23503 registrato all'A.E. di Roma il 13/05/2019;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via

d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;

- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. 364667 del 21/06/2019;
- Il frazionamento predisposto;
- La documentazione presentata dalla Ditta espropriata attestante i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'intera indennità;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati siti nel comune di Caluso, dell'importo di € 40.976,14 quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, così come risultante nei sottoscritti schemi:

N. PIANI 442 a – 577 bis DITTA TIPALDI RITA

AREA NON EDIFICABILE ED EDIFICATA								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
442 a	123	40	Prato Irriguo	820,000	€ 3,67	€ 3009,40	€ 1008,65	€ 4.018,05
577 bis	127	14	Area edificata	724,000	€ 30,00	€ 21720,00	€ 8245,13	€ 29.965,13
Totale Indennità (prop. 1/1)								€ 33.983,18
Acconto dell'80% da corrispondere								€27.186,54

* (ove ricorra il caso l'importo corrisposto è assoggettato alla ritenuta d'acconto del 20% art.35 D. Lgs. 302/02)

DANNI					
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	RIMOZIONE E RICOSTRUZIONE (ARRETRATA) DELLA RECINZIONE	Totale Indennità
442 a	123	40	Prato Irriguo	Scavo a sezione obbligata, f.p.o. cordolo in CLS,	17.237,72

577 bis	127	14	Area edificata	pilastri per cancello, recinzione in rete metallica zincata e plastificata a maglia semplice, manodopera e varie; 300 ml	
Totale Indennità (prop. 1/1)					€ 17.237,72
Acconto dell'80% da corrispondere					€ 13.790,18

a favore del Sig. : **TIPALDI RITA**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	TIPALDI	RITA	13/12/1965	San Severo (FG)	Fraz. Carolina, 14 10014 – Caluso	TPLTRI65T53I158U

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT64 K076 0101 0000 0103 4342 988

presso BANCO POSTA

intestato a: TIPALDI RITA

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)

IL RESPONSABILE
PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE LAVORI
(Ing. Giancarlo LUONGO)

IL RESPONSABILE COORDINAMENTO TERRITORIALE E
DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI
(Ing. Ugo DIBENNARDO)

Gamo